

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор


А. Ф. Гаврилов

«15» 11 _____ 2021 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

1. Наименование торгов: Открытый Аукцион в электронной форме на право заключения договора купли-продажи: земельного участка с кадастровым номером 24:50:0500194:151 и расположенного на нем объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 24:50:0500194:608.

2. Форма проведения торгов: Открытый Аукцион в электронной форме.

3. Организатор Аукциона и Собственник имущества:

Организатором аукциона и собственником имущества является Акционерное общество «Красноярский машиностроительный завод» (сокращенное наименование – АО «Красмаш»).

ИНН 2462206345

КПП 246201001

Адрес местонахождения: 660123, край Красноярский, город Красноярск, проспект имени газеты «Красноярский рабочий», 29

тел./факс: 8 (391) 264-81-03/ (391) 264-48-91

E-mail: corp@krasm.com

Контактное лицо Организатора аукциона: Степанова Ирина Александровна

4. Наименование и адрес ЭТП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», с использованием которой проводится аукцион:

Закрытое акционерное общество «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» (сокращенно именуемое АО «Сбербанк-АСТ»), размещенная на сайте в сети Интернет по адресу www.sberbank-ast.ru.

5. Предмет аукциона:

Недвижимое имущество, сформированное в состав 1 Лота:

- Земельный участок кадастровый номер: 24:50:0500194:151

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: занимаемый нежилым строением – корпус № 50.

Площадь: 7902 кв. м.

Адрес объекта: Россия, Красноярский край, г. Красноярск, Ленинский район, проспект имени газеты «Красноярский рабочий», 29, участок № 19;

- Объект незавершенного строительства

Назначение: не определено.

Площадь: 8169,4 кв.м., площадь застройки 1395,2 кв.м.

Кадастровый номер: 24:50:0500194:608

Адрес объекта: Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт им. газеты Красноярский Рабочий, 29, стр.125.

6. Сведения о начальной (минимальной) цене Лота: Начальная (минимальная) цена лота определена на основании Протокола № 7СД/2021 от 29.04.2021 заседания Совета директоров акционерного общества «Красноярский машиностроительный завод», и составляет 123 131 000 (Сто двадцать три миллиона сто тридцать одна тысяча) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%) 13 358 500 (Тринадцать миллионов триста пятьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, стоимость земельных участков НДС не облагается.

8. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 1 %

9. Сумма задатка по Лоту составляет: 24 626 200 (Двадцать четыре миллиона шестьсот двадцать шесть тысяч двести) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%) 4 104 366 (Четыре миллиона сто четыре тысячи триста шестьдесят шесть) рублей 67 копеек. Прием и перечисление задатков от участников торгов в порядке, установленном Аукционной документацией.

10. Срок, место и порядок подачи заявок на участие в аукционе:

Дата, время и место начала подачи заявок: «17» ноября 2021 г. в 10:00 (по московскому времени) на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в Аукционной документации на проведение аукциона.

Условия и сроки оплаты по договору, заключаемому по результатам аукциона, содержатся в форме договора купли-продажи, являющейся неотъемлемой частью Аукционной документации.

Ознакомиться с формой заявки, перечнем документов, подлежащим предоставлению вместе с заявкой, условиями договора купли-продажи, а также иными сведениями о предмете Аукциона (Аукционной документацией) можно на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru>).

Аукционная документация находится в открытом доступе начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте АО «Красмаш» <http://www.krasm.com/> и на сайте по

следующему адресу АО «Сбербанк-АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru>). Порядок получения документации на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru>) определяется правилами электронной торговой площадки.

11. Дата, время и место окончания подачи заявок:

«20» декабря 2021 г. в 12:00 (по московскому времени) на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>.

12. Дата, время и место окончания срока рассмотрения заявок:

«22» декабря 2021 г. в 11:00 (по московскому времени) на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>.

13. Дата, время и место проведения аукциона:

«24» декабря 2021 г. в 09:00 (по московскому времени) на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>.

14. Дополнительные комментарии

Данное извещение не является публичной офертой.

Аукцион проводится в электронной форме на электронной торговой площадке в порядке, предусмотренном статьями 447 – 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Аукционной документацией и в соответствии с правилами работы электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru>).

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.

Срок заключения договора купли-продажи: договор заключается в течение 20 (Двадцати) календарных дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона.

Любой Претендент, участник аукциона имеет право обжаловать действия (бездействие) Собственника недвижимого имущества, Комиссии в Арбитражном суде, если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы.

Остальные и более подробные условия аукциона содержатся в Аукционной документации, являющейся неотъемлемым приложением к данному извещению.